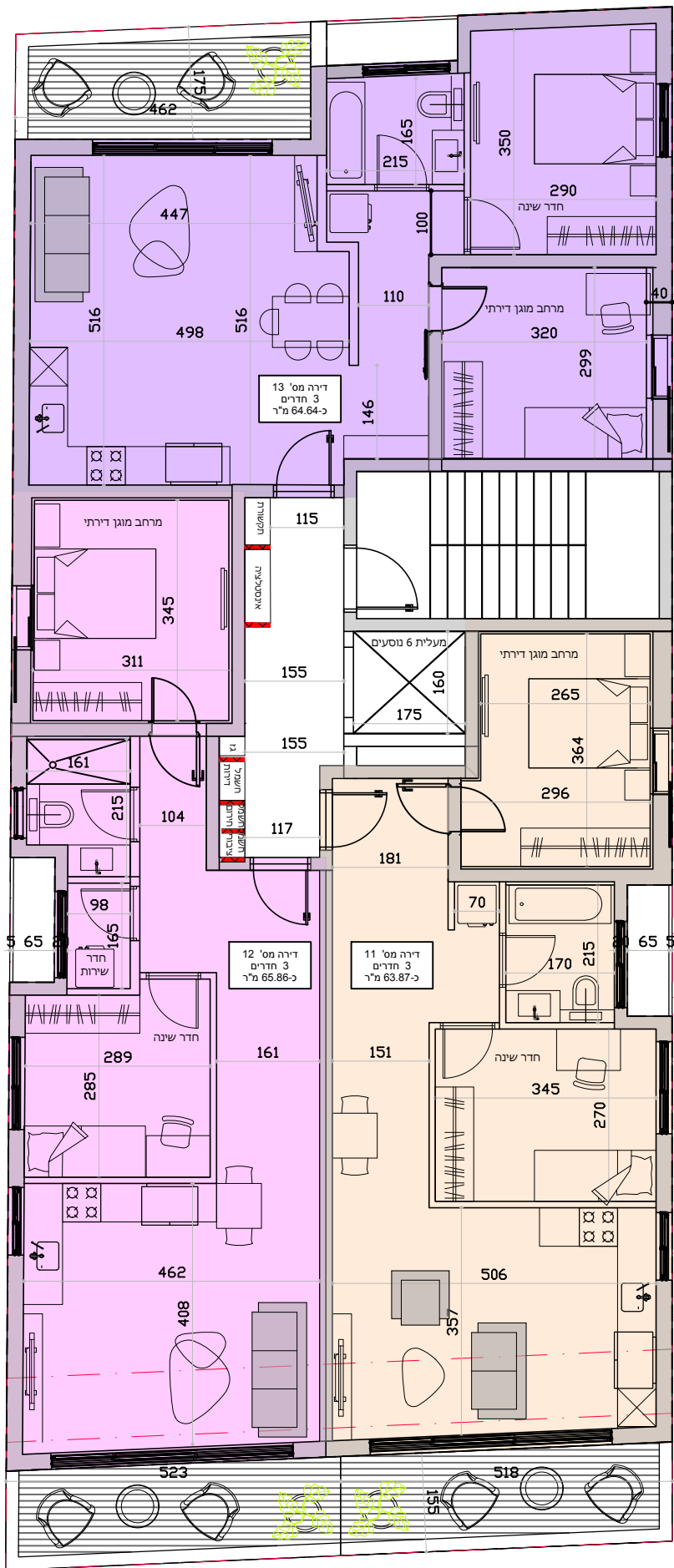




במה אדריכלים

1. תוכניות אלו הינן תוכניות ראשוניות לעיון בלבד ואינן מחייבות. יתכנו שינויים.
2. יתכנו שינויים בקונסור הבנייה ובשטחי התוספות הנובעים מתוכנית המדידה, הנחיות עירייה, מגבלות ביצוע, דרישות הנדסיות וכיו"ב
3. התכנון כפוף להנחיות העירייה בנושא תוספת הקומות ומתן הקלות.
4. כל חריגה מקוי הבניין המקוריים הינה בהקלה ודורשת קבלת אישור עירייה ופרסום הקלות.
5. התכנון כפוף לזכויות הבניה המתותרות, להנחיות רישוי והחלטות הועדה.
6. תוכניות אלו אינן סופיות עד לקבלת היתר בניה.
7. המידות הן מידות ברוטו, מידות בניה ללא החיפויים על הקירות או טיח.
8. יש לבדוק לפני כל פעולה עם יועץ תנועה וקבלן מתקני חניה האם המתקן אפשרי בגבולות המסומנים בתכנית.

חומה ומגדל 27

קומה 4

דירות : 11,12,13



גל שטרית יזמות והשקעות בע"מ